



Банк Кіпру Bank of Cyprus

03035, м.Київ, вул.Урицького, 45
тел. 251-12-32, 251-12-18, ф. 594-28-59
МФО 320940, ЄДРПОУ 19358784

Звіт про фінансовий стан (Баланс) за 4 квартал 2013 року

(тис. грн.)

Рядок	Найменування статті	Звітний період	Попередній період
1	2	3	4
<i>АКТИВИ</i>			
1	Грошові кошти та їх еквіваленти	292992	321104
2	Кошти обов'язкових резервів банку в Національному банку України	31347	30393
3	Торгові цінні папери	-	4959
4	Кошти в інших банках, у т.ч.:	-	19240
4.1	резерви під знецінення коштів в інших банках	-	(802)
5	Кредити та заборгованість клієнтів, у тому числі:	1562340	1796898
5.1	Кредити та заборгованість юридичних осіб, у тому числі:	1110171	1205598
5.1.1	в іноземній валюті	899898	971999
5.1.2	резерви під знецінення кредитів та заборгованості клієнтів	(55028)	(33600)
5.2	кредити та заборгованість фізичних осіб, у тому числі:	452169	591300
5.2.1	в іноземній валюті	74045	87729
5.2.2	резерви під знецінення кредитів та заборгованості клієнтів	(27151)	(88617)
6	Цінні папери в портфелі банку на продаж, у т.ч.:	12	34
6.1	резерви під знецінення цінних паперів у портфелі банку на продаж	(1)	(1)
7	Інвестиційна нерухомість	168187	71423
8	Дебіторська заборгованість щодо поточного податку на прибуток	1359	38
9	Відстрочений податковий актив	6747	5222
10	Основні засоби та нематеріальні активи	69250	248531
11	Інші фінансові активи, у т.ч.:	6481	2715
11.1	резерви під інші фінансові активи	(408)	(69)
12	Інші активи, у т.ч.:	27487	17742
12.1	резерви під інші активи	(13572)	(4547)
13	Необоротні активи, утримувані для продажу, та активи групи вибуття	434319	221433
14	Усього активів, у тому числі:	2600521	2739732
14.1	в іноземній валюті	1142019	1299869
<i>ЗОБОВ'ЯЗАННЯ</i>			
15	Кошти банків, у тому числі:	998196	948123
15.1	в іноземній валюті	998131	937027
16	Кошти клієнтів, у т.ч.:	828033	1020870
16.1	кошти юридичних осіб, у т.ч.:	177691	249365
16.1.1	в іноземній валюті	28162	53629

1	2	3	4
16.1.2	кошти юридичних осіб на вимогу, у тому числі:	106984	128537
16.1.2.1	в іноземній валюті	13737	11030
16.2	кошти фізичних осіб, у тому числі:	650342	771505
16.2.1	в іноземній валюті	268597	396875
16.2.2	кошти фізичних осіб на вимогу, у тому числі:	104963	109250
16.2.2.1	в іноземній валюті	37545	57271
17	Відстрочені податкові зобов'язання	21227	12367
18	Резерви за зобов'язаннями	170	69
19	Інші фінансові зобов'язання	2870	4784
20	Інші зобов'язання	12757	17128
21	Усього зобов'язань, у т.ч.:	1863253	2003341
21.1	в іноземній валюті	1296936	1391725
<i>ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ</i>			
22	Статутний капітал	700644	700644
23	Емісійні різниці	41	41
24	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	(28145)	(26740)
25	Резерви та інші фонди банку	52737	50703
26	Резерви переоцінки	11991	11743
27	Усього власного капіталу	737268	736391
28	Усього зобов'язань та власного капіталу	2600521	2739732

Затверджено до випуску та підписано

“20” січня 2014 року

Вик.Хавдій В.П. тел.520-50-10

Голова Правління

Кузовкін І.В.

Головний бухгалтер

Хавдій В.П.





Банк Кіпру Bank of Cyprus

03035, м.Київ, вул.Урицького, 45
тел. 251-12-32, 251-12-18, ф. 594-28-59
МФО 320940, ЄДРПОУ 19358784

Звіт про прибутки і збитки та інший сукупний дохід (Звіт про фінансові результати) за 4 квартал 2013 року

(тис. грн.)

№ з/п	Найменування статті	Звітний період		Попередній період	
		за поточний квартал	за поточний квартал нарастаючим підсумком з початку року	за відповідний квартал попереднього року	за відповідний квартал попереднього року нарастаючим підсумком з початку року
1	2	3	4	5	6
1	Процентні доходи	61416	261433	72196	290332
2	Процентні витрати	(26372)	(111666)	(33684)	(118898)
3	Чистий процентний дохід/(Чисті процентні витрати)	35044	149767	38512	171434
4	Комісійні доходи	6055	20188	5487	19653
5	Комісійні витрати	(542)	(1608)	(320)	(969)
6	Результат від операцій з цінними паперами в торговому портфелі банку	-	1243	-	2732
7	Результат від переоцінки інших фінансових інструментів, що обліковуються за справедливою вартістю з визнанням результату переоцінки через прибутки або збитки	13199	17001	30384	30834
8	Результат від продажу цінних паперів у портфелі банку на продаж	-	277	-	-
9	Результат від операцій з іноземною валютою	(3337)	(6760)	715	6422
10	Результат від переоцінки іноземної валюти	(30)	76	2025	2189
11	Результат від переоцінки об'єктів інвестиційної нерухом	13232	13232	(8445)	(8445)
12	Відрахування до резерву під знецінення кредитів та коштів в інших банках	(14446)	(17272)	8629	(5266)
13	Відрахування до резерву під знецінення дебіторської заборгованості та інших фінансових активів	(1094)	(8430)	(2429)	(4601)
14	Відрахування до резервів за зобов'язаннями	(146)	(175)	2	1
15	Інші операційні доходи	2576	5880	868	2968
16	Адміністративні та інші операційні витрати	(43259)	(163853)	(46492)	(171975)
17	Прибуток/(збиток) до оподаткування	7252	9566	29386	44977
18	Витрати на податок на прибуток	(7106)	(8938)	(3870)	(4287)
19	Прибуток/(збиток) від діяльності, що триває	146	628	25516	40690
20	Прибуток/(збиток)	146	628	25516	40690
21	Усього сукупного доходу	146	628	25516	40690
22	Прибуток на акцію від діяльності, що триває:				
	чистий/скоригований прибуток на одну просту акцію	-	-	0,04	0,06
23	Прибуток на акцію за квартал:				
	чистий/скоригований прибуток на одну просту акцію	-	-	0,04	0,06

Затверджено до випуску та підписано

„20” січня 2014 року
Вик.Хавдій В. тел.520-50-10

Голова Правління

Головний бухгалтер



Кузовкін І.В.

Хавдій В.П.



03035, м.Київ, вул.Урицького, 45
тел. 251-12-32, 251-12-18, ф. 594-28-59
МФО 320940, ЄДРПОУ 19358784

Примітка. Потенційні зобов'язання банку

1. Розгляд справ у суді.

В результаті невиконання окремими контрагентами Банку своїх зобов'язань з обслуговування кредитів Банк змушений звертатись за захистом своїх прав до судових інстанцій. На кінець звітного періоду:

справи, в яких Банк виступає позивачем або стягувачем за виконавчим провадженням – 177 на загальну суму 441749 тис.грн.

справи, в яких Банк виступає відповідачем – 6,

справи про банкрутство, в яких банк виступає кредитором – 14 на загальну суму 235439 тис.грн.

Всі ці справи знаходяться на різних стадіях розгляду. Банк сподівається на позитивне вирішення в судових інстанціях судових спорів.

2. Можливість виникнення потенційних податкових зобов'язань викликана неоднозначністю трактування норм законів платниками податків з одного боку та фіскальними органами з іншого боку. Податкові декларації підлягають перевірці з боку різних органів влади, які за законом уповноважені застосовувати значні штрафні санкції, а також стягувати пеню. Ці факти створюють значно серйозніші податкові ризики в Україні, ніж ті, які є типовими для країн з більш розвиненими системами оподаткування.

3. Щодо зобов'язання з капітальних вкладень, то у Банка на кінець звітного періоду відсутні контракти на придбання нерухомості.

Таблиця 1. Майбутні мінімальні орендні платежі за невідмовним договором про оперативний лізинг (оренду)

(тис. грн.)

Рядок	Найменування статті	Звітний період	Попередній період
1	2	3	4
1	До 1 року	625	1430
2	Від 1 до 5 років	45420	54622
3	Понад 5 років	-	101820
4	Усього	46045	157872

4. Дотримання особливих вимог. У звітному періоді банком кошти на міжбанківському ринку не залучались.

Таблиця 2. Структура зобов'язань з кредитування

(тис. грн.)

Ря-док	Найменування статті	Звітний період	Попередній період
1	2	4	5
1	Зобов'язання з кредитування, що надані	5992	4172
2	Невикористані кредитні лінії	70600	244435
3	Гарантії видані	557	352
4	Резерв за зобов'язаннями, що пов'язані з кредитуванням	(170)	(69)
5	Усього зобов'язань, що пов'язані з кредитуванням, за мінусом резерву	76979	248890

Таблиця 3. Зобов'язання з кредитування у розрізі валют


(тис. грн.)

Рядок	Найменування статті	Звітний період	Попередній період
1	2	3	4
1	Гривня	22981	61435
2	Долар США	53925	187385
3	Євро	73	70
	Усього	76979	248890

5. За станом на кінець звітного періоду Банком активи в заставу не передані.
Обмеження щодо відчуження належного Банку майна відсутні.

„20” січня 2014 року

Вик.Хавдій В.П. тел.520-50-10

Голова Ірацїя

 Кузовкін І.В.
 Головний бухгалтер
 Хавдій В.П.



03035, м.Київ, вул.Урицького, 45
тел. 251-12-32, 251-12-18, ф. 594-28-59
МФО 320940, ЄДРПОУ 19358784

**Примітка “Окремі показники діяльності банку”
за 4 квартал 2013 року**

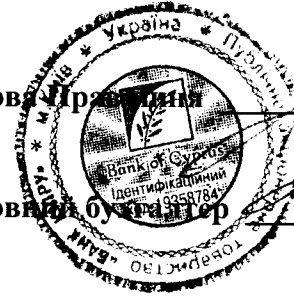
Ря- док	Найменування рядка	На звітну дату	Нормативні показники
1	2	3	4
1	Регулятивний капітал банку (тис.грн.)	726219	120000
2	Достатність (адекватність) регулятивного капіталу (%)	32,27	не <10%
3	Співвідношення регулятивного капіталу до сукупних активів (%)	25,52	не < 9%
4	Поточна ліквідність (%)	115,39	не <40%
5	Максимальний розмір кредитного ризику на одного контрагента (%)	24,07	не >25%
6	Великі кредитні ризики (%)	86,71	не>800%
7	Максимальний розмір кредитів, гарантій та поручительств, наданих одному інсайдеру (%)	0,03	не > 5%
8	Максимальний сукупний розмір кредитів, гарантій та поручительств, наданих інсайдерам (%)	0,13	не >30%
9	Рентабельність активів (%)	0,02	x
10	Кредитні операції, що класифіковані за I категорією якості (тис. грн.)	106409	x
10.1	Сформований резерв за такими операціями (тис. грн.)	40	x
11	Кредитні операції, що класифіковані за II категорією якості (тис. грн.)	691024	x
11.1	Сформований резерв за такими операціями (тис. грн.)	302	x
12	Кредитні операції, що класифіковані за III категорією якості (тис. грн.)	554504	x
12.1	Сформований резерв за такими операціями (тис. грн.)	1066	x
13	Кредитні операції, що класифіковані за IV категорією якості (тис. грн.)	12688	x
13.1	Сформований резерв за такими операціями (тис. грн.)	1625	x
14	Кредитні операції, що класифіковані за V категорією якості (тис. грн.)	366229	x
14.1	Сформований резерв за такими операціями (тис. грн.)	79210	x
15	Чистий прибуток на одну просту акцію (грн.)	-	x
16	Перелік акціонерів банку, які прямо та опосередковано володіють 10 % і більше відсотками статутного капіталу банку	1. «БЕНК ОВ САЙПРЕС ПАБЛІК КАМПАНІ ЛІМІТЕД» пряма участь – 22,78%, опосередкована – 76,99%, нерезидент, код країни 196; 2. ТОВ “Лізинг-Фінанс”	

		Фінанс” пряма участь - 38,59%, опосередкована участь- 0, резидент, код країни 804; 3. ТОВ «Корнер» пряма участь - 19,23%, опосередкована участь- 0, резидент, код країни 804; 4. ТОВ «Омікс- Фінанс» пряма участь - 19,17%, опосередкована участь- 0, резидент, код країни 804.	х
--	--	--	---

“20” січня 2014 року

Вик.Хавдій В.П. тел.520-50-10

Голова **Управління**



Кузовкін І.В.

Голова **бухгалтері**

Хавдій В.П.